Marktgemeinde
Kammern
im Liesingtal

PRESSEUNTERLAGEN

Umbau Heimatsaal Kammern

Spatenstichfeier
Fr., 29. März 2019

Ein wichtiger und richtiger Schritt für Kammern!

Geht es Ihnen auch so wie mir? Ich verbinde den Heimatsaal mit vielen schönen Erinnerungen an unzählige Veranstaltungen ganz unterschiedlicher Art. 51 Jahre ist es nämlich schon her, dass diese beliebte Veranstaltungs- und Begegnungsstätte, deren Bedeutung inzwischen weit über die Grenzen unserer Marktgemeinde hinaus reicht, eröffnet wurde. Obwohl es ein halbes Jahrhundert her ist, kann ich mich sehr gut an die Errichtung erinnern, habe ich doch als 17-jähriger aktiv mitgewirkt, zum Beispiel bei der Deckenmontage. Doch das ist Geschichte!

Unbestritten hingegen ist, dass der Heimatsaal für unser Marktleben längst unverzichtbar geworden ist. Daher hat es keiner langen Diskussion bedurft, bis wir den Entschluss gefasst haben, den Heimatsaal durch einen Um- und Zubau zu modernisieren und somit aktuelle feuerpolizeiliche und sicherheitstechnische Auflagen zu erfüllen. Details entnehmen Sie bitte der nachfolgenden Darstellung, beispielhaft möchte ich aber die Modernisierung der Licht- und Tonanlage, die neue Küche sowie die Abteilungsmöglichkeiten anführen, sodass der Heimatsaal künftig auch für kleinere Veranstaltungen genutzt werden kann. Wesentlich aus meiner Sicht ist der Einbau einer Lüftungsanlage, die maßgeblich zur Verbesserung des Raumklimas bei den Veranstaltungen beitragen wird. Äußerst positiver Nebeneffekt: die dreifach verglasten Fenster brauchen nicht mehr geöffnet werden, sodass der Umbau punkto Lärm auch Verbesserungen für die Anrainer mit sich bringt.

Mein Dank gilt Familie Toblier, welche uns 427 m^2 Grund verkauft hat, wodurch die Erweiterung überhaupt erst möglich wird. Ein großes Dankeschön gebührt LHStv. Mag Michael Schickhofer für die Bereitstellung der finanziellen Mittel in der Höhe von € 1,5 Mio. Durchgeführt werden die baulichen Arbeiten von Firmen aus der Gemeinde bzw. aus der Region. Und das in einem relativ kurzen Zeitraum, ist die offizielle Eröffnung des neuen Heimatsaales doch bereits für Samstag, den 5. Oktober 2019 geplant.

Ich freue mich schon auf diesen Tag, können wir mit dem wichtigen und richtigen Schritt des Umbau- und Zubaus unseres Heimatsaales doch ein deutliches Zeichen setzen.

Einerseits für unsere überaus aktiven Vereine und andererseits für Kammern als attraktiver Veranstaltungsort. Wir haben unseren Heimatsaal damit quasi „fit“ für kommende Generationen gemacht.

Ich wünsche allen beteiligten Unternehmen gutes Gelingen, unfallfreies Arbeiten und darf Sie, meine Damen und Herren, liebe Jugend, schon jetzt zur Eröffnung am 5. Oktober herzlich einladen.

Bürgermeister Karl Dobnigg

Inhalt

Ein wichtiger und richtiger Schritt für Kammern! 2
Entstehung des Heimatsaales 4
Idee und Umsetzung 4
Zubau und Sanierung 2003 - 2005 6
Übernahme durch Marktgemeinde Kammern 8
Sanierungsbedarf 8
Bauliche Maßnahmen 9
Zubau 9
Veranstaltungssaal 9
Eingangsbereich 10
Kellerraum 10
Baukörper & Außenanlage 10
Allgemeine Informationen: 12
Presse & Download 13
Kontakt 13
Impressionen 14

Marktgemeinde
Kammern
im Liesingtal

Entstehung des Heimatsaales

Idee und Umsetzung

Im Jahre 1966 war der Ruf von den in der Gemeinde Kammern ansässigen Vereinen nach einem entsprechend großen Veranstaltungslokal nicht mehr zu überhören. Es wurde ein diesbezügliches Ansuchen an den Gemeinderat gerichtet und um Abhilfe gebeten.

Nachdem die Gemeindeväter nicht in der Lage waren, einen Saal zu errichten, haben sich unter Führung vom damaligen Bürgermeister Franz Brandner und Gemeindesekretär Hans Kaiser 10 Vereine (Feuerwehren Kammern und Seiz. Musikverein, Männergesangsverein, Landjugend, Bergwacht, Bogenschützen, Kameradschaftsbund, Sportverein und Fremdenverkehrsverein) zusammengetan

und den Bau des Heimatsaales beschlossen. Es war dies die Geburtsstunde der Vereinsgemeinschaft.

Die Gemeinde Kammern unter Führung von Bürgermeister Herbert Kühberger war diesem Projekt äußerst zugänglich und hat trotz der finanziell angespannten Lage sofort den Baugrund, 20.000 Schilling in bar und das Holz für den Dachstuhl zur Verfügung gestellt. Die Vereine zusammen mit der Bevölkerung und verschiedenen Firmen haben voll Idealismus mit dem Bau unter Bauleitung von GR Albert Spielberger begonnen. Besonders ortsansässige Firmen sind uns in jeder Weise entgegengekommen und haben neben Arbeitsleistungen, Beistellung von Geräten, Fahrzeugen usw. namhafte Geldbeträge gespendet.

Auf diese völlig unentgeltlichen und vom Idealismus getragenen Leistungen kann unsere Gemeinde heute noch stolz sein.

So konnte dann der Obmann Hans Kaiser nach Fertigstellung dieser Kulturstätte bei der Eröffnung auf den stolzen Wert des Saales von ca. 1,8 Mio. Schilling, auf freiwillige 18.000 geleistete Arbeitsstunden, ca. 250 LKW-Stunden und 150 Traktorstunden hinweisen. Bei der Eröffnungsfeier, bei der auch Altlandeshauptmann Krainer und viele Persönlichkeiten aus dem öffentlichen Leben und der Wirtschaft teilnahmen, wurde vom Obmann der Dank an alle Mithelfer und Spender ausgesprochen.

Für die Finanzierung hat aber auch die Vereinsgemeinschaft viele 3-Tage-Volksfeste und Faschings-umzüge veranstaltet, damit mit dem Reingewinn wieder Bau-arbeiten oder Einrichtungsgegen-stände durchgeführt bzw. angekauft werden konnten.

Zubau und Sanierung 2003 - 2005

Durch den Zubau ist ein kleinerer, abgrenzbarer Veranstaltungsraum entstanden, der bis zu 70 Personen Platz bietet. Trotz tausender freiwilliger Arbeitsstunden betrug das Kostenvolumen für Zu- und Umbau ca. 300.000 Euro. Neben Landesmittel wurden erhebliche Kosten von der Gemeinde Kammern beigetragen, sonst wäre die Verwirklichung dieses Projektes nicht möglich gewesen. In diesem Sinne wurde dem ehem. Bürgermeister von Kammern, Josef Sprung und auch dem neuen Bürgermeister Karl Dobnigg sowie allen Verantwortlichen der Gemeinde Kammern der Dank ausgesprochen.

Veranstaltungsraum fasst zusätzlich 70 Personen (2005)

Zubau Veranstaltungsraum (2005)

Übernahme durch Marktgemeinde Kammern

Der Heimatsaal ist **seit 1. Jänner 2016** im Eigentum der Marktgemeinde, da die Vereinsgemeinschaft Kammern den anstehenden finanziellen Aufwand und die aufkommenden Sanierungskosten nicht mehr alleine stemmen konnte.

Sanierungsbedarf

Folgende sicherheitstechnische und feuerpolizeiliche Auflagen sowie Sanierungsmaßnahmen sind umzusetzen:

- Blitzschutzanlage
- Ausreichend WC-Anlagen für Damen und Herren
- Behindertengerechte WC-Anlage
- barrierefreier Zugang
- Behindertenparkplatz

Weiters gibt es folgende sanierungsbedürftige Bereiche:

- Dachstuhl und Dach
- Isolierung und Wärmedämmung des Gebäudes
- Grundsanierung der Substanz für langfristige Nutzung

Bauliche Maßnahmen

Eine Erweiterung des Heimatsaals in Form eines Zubaues ist notwendig, damit die Bedürfnisse, die Konkurrenzfähigkeit und die multifunktionale Nutzung gegeben sind. Durch die Umbau- und Sanierungsarbeiten werden neue Möglichkeiten geschaffen:

Zubau

- Lager für Tische, Sessel, Barelemente
- eine große und moderne Küche
  (die bestehende Küche ist für eine größere Veranstaltung nicht geeignet)
- neuer Barbereich
- eigenes behindertengerechtes WC
- Umkleidebereich für Künstler (Backstagebereich)
- Büro- und Technikraum
- Kellerraum für die Haustechnik (Lüftungsanlage)
- Schaffung eines neuen Fluchtweges
- Eigene neue Zufahrt für Anlieferungen
- Raucherzone

Veranstaltungssaal

- Tausch des bestehenden Bodenbelages
- Neue verschiebbare Elemente zur Saalteilung ½ und ¾, Vorteil für kleinere Veranstaltungen
- Umgestaltung des Bühnenbereiches
- Erneuerung der gesamten Lichtanlage
- Eigene neue Ton- und Lichtanlage
- Anhebung des Daches inkl. neuem, isoliertem Dach
- Fixe Fenster an der Ostseite - Schutz der Anrainer

- neue Lüftungs- und Heizungsanlage (kein manuelles Belüften notwendig – weniger Lärmbelästigung für die Anrainer)
- Dekorationsmöglichkeiten für Veranstalter mit einem Schienensystem

Eingangsbereich

- Erweiterung der WC-Anlagen
- Hebepodest für barrierefreien Zugang

Kellerraum

- Umbau der Kellerbar und Sanierung des Lagerraumes
- Schaffung eines zweiten Fluchtweges anhand einer weiteren, neuen Treppe
- Errichtung einer Lüftung

Baukörper & Außenanlage

- Isolierung mit neuer Fassade
- Errichtung eines Behindertenparkplatzes
- Zugang: Abgrenzung zur Gartenanlage mit kleiner Mauer und integrierter Beleuchtung
- Asphaltierung des Vorplatzes
- Abbruch des bestehenden Heiz- bzw. Lagerraumes
- Erneuerung der Wasser- und Abwasserleitungen
- Erstellung einer Hausordnung für die Veranstalter, um die Nachbarschaft vor zu großem Lärm zu schützen

Ansicht Osten - Haupteingang

Ansicht Westen - Lieferantenzufahrt

Allgemeine Informationen:

- **Planung & Künstlerische Oberleitung**
  Architekt DI Alexander Gurmann,

- Bauausschuss und Gemeindevorstand der Marktgemeinde Kammern waren bei den Planungen eingebunden

- **Investitionskosten** ca. € 1,5 Millionen
  davon 80 % Förderung vom Land Steiermark

- Viele **Verbesserungen** für Anrainer

- Eine **positive Beurteilung** und Gutachten
  der Abteilung 17 des Landes Steiermark liegt vor.

- Eigene **Infoveranstaltung**
  am 28.02.2019 für die Anrainer

- **Präsentation** im Zuge der **Bürgerversammlung**
  am 14.03.2019

- **Bauverhandlung** fand
  am 21.03.2019 statt.

- **Spatenstich** fand
  in Beisein von Landeshauptmann-Stv. Mag. Michael Schickhofer und Vertretern aus Politik und Wirtschaft des Bezirkes sowie Ehrenbürger und Ehrenringträger der Marktgemeinde statt. Auch Vereinsobleute und Anrainer wurden am 29.03.2019 geladen.

Presse & Download

Im Downloadbereich finden Sie alle bereitgestellten Informationen, Pläne, Fotos sowie auch die Fotos der Spatenstichfeier vom Fr., 29.03.2019 nach Beendigung der Feierlichkeiten zur Verwendung im Pressebericht.

Bitte beachten Sie die honorarfreie Veröffentlichung bei den angeführten Copyrightnennungen der einzelnen Fotos, wenn im Dateinamen angeführt.

Downloadbereich:

https://www.kammern-liesingtal.at/press/

oder auf der Webseite unter
www.kammern-liesingtal.at
VERWALTUNG > PRESSE & DOWNLOADS

Kontakt

Marktgemeinde Kammern im Liesingtal
Hauptstraße 56
8773 Kammern im Liesingtal
Tel. 03844 / 8020-10
E-Mail: marktgemeinde@kammern.net
Web: www.kammern-liesingtal.at

Impressionen

Gösser

RISE AND SHINE EXERCISE TIME
LIFE Cafe